

LYNGE OVERDREVS VANDVÆRK a.m.b.a

Ordinær generalforsamling onsdag 8. april 2015
KI 19.30 på Ravnsholt skolen, Kantinen

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent.
2. Beretning om det forløbne år forelægges til godkendelse
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Behandling af indkomne forslag
5. Budget for det kommende år fremlægges
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
Følgende er på valg:

Kjel Bording Johansen	Modtager genvalg
Søren Hvilshøj	Modtager genvalg
Johnny Rossing	Modtager genvalg

Valg af suppleant
7. Valg af revisor
8. Eventuelt.

ad 1.

Dan Ingerslev blev valgt som dirigent. Han oplyste, at generalforsamlingen var lovlig i henhold til selskabets vedtægter, da indkaldelse til generalforsamlingen var annonceret den 19. marts 2015 i Allerød Nyt. Dirigenten gav herefter ordet til formanden Kjel Bording Johansen.

ad 2.

Formandens beretning 2014

2014 har igen været et år med få reparationer på ledningsnettet, så bestyrelsens langsigtede plan for vedligeholdelse af værket og ledningsnettet ser ud til at have båret frugt.

Vi har igen i 2014 brugt megen tid på at få farvetallet bragt ned i samarbejde med vores VVS firma Tage Bagger, farvetallet er nu inden for grænseværdien. Vores råvand er meget svært at behandle på grund af okkerindholdet, så det er vanskeligt at opfylde kravet til grænseværdierne for farvetal. Det problem har vores nabovandværker også, da vandet stammer fra samme vandførende lag. Men jeg vil gerne understrege, at der ikke er noget sundhedsskadeligt i vandet, selvom det naturligvis ikke er et kønt syn. Bestyrelsen er meget opmærksom på problemet og har netop farvetallet som fast punkt på vores bestyrelsesmøder, som afholdes ca. hver anden måned.

Sidste år nævnte jeg, at der var opstået et problem, da en lodsejer ville opføre en støjvold henover en af vores forsyningsledninger. Denne sag er nu anket til Natur og Miljøklagenævnet af Grundejerforeningen Ravnsholt, i skrivende stund har vi ikke hørt mere til sagen, men der kan gå nogen tid før der kommer en afgørelse i en sådan sag.

I begyndelsen af december blev vi orienteret om, at kommunen havde givet landzonetilladelse til at udstykke en grund i vores indvindingsområde. Kommunen havde ikke kontaktet vandforsyningen, da de fejlagtigt ikke betragtede os som en høringspart. Vi indgav en klage, da vi mente, at der ville være mulighed for forurening af vores kildeplads. Kommunen videresendte vores klage til Natur og Miljøklagenævnet. Herfra modtog vi en afgørelse 15. marts 2015, der gav os medhold i klagen. Kommunen måtte derfor trække deres landzonetilladelse tilbage og de har nu forsikret os om, at vandforsyningen fremover bliver betragtet som en høringspart i lignende sager.

Der har i årets løb været henvendelser fra enkelte forbrugere, der oplevede et lavere vandtryk end de var vant til. Det viste sig i nogle tilfælde at være pga. snavs i filteret i vandmåleren, og da denne er vandforsyningens ejendom gør vi opmærksom på, at et sådan arbejde skal udføres af vores VVS-firma. Problemer med at lokalisere stophaner er fortsat en udfordring for en del forbrugere. Det er forbrugers ansvar, at stophanen er synlig og virker, så man kan anvende den ved behov. Det anbefales, at man en

gang om året "motionerer" sin stophane, så den ikke sætter sig fast. Hvis man ikke har en tegning med placering af stophanen og/eller der er lagt ny belægning henover den, har man et problem. Det er nemlig for forbrugeren egen regning, hvis vi skal finde en stophane, men det kan blive endnu dyrere, hvis man ikke har styr på sin stophanes placering og der sker et brud på ens stikledning. En lille hjælp kan måske være, at man i mange tilfælde skal lede i indkørslen, ca. 1 m inde på grunden og 1 m fra skel. Jeg vil gerne opfordre alle til at få styr på deres stophanes placering FØR uheldet er ude. Ved henvendelse til formanden kan vi i de fleste tilfælde skaffe en tegning over placeringen (denne service er uden beregning).

Vi regner med, at opførelsen af de 23 boliger på planteskolens jord snart påbegyndes. Dette betyder, at vandforsyningen får indskud fra de 23 nye forbrugere. Det samme gør sig gældende, når Ravnsholt skolens tilbygning påbegyndes og vi forventer også nye forbrugere på de 8 nye grunde på Lyngsvinget. Der vil ikke være forsyningsproblemer med at udvide antallet af forbrugere.

Igen i 2014 har der været talt om Lyng Overdrev Vandværk ude i verden. Vores meget lille vandspild vækker igen interesse – denne gang var det Taiwan's TV der bragte en video om emnet.

Da vores forsikrings selskab kræver en termografifotografering af vores eltavle, er dette sket i 2014. Vi får derfor nedsat vores præmie. Rapporten vil blive tilgængelig på vores hjemmeside, hvor man også kan finde vores vandanalyser. Det er også her man kan se vandets hårdhedsgrad.

Til sidst er det vigtigt for mig at gøre opmærksom på Allerød kommunes målsætning om vandforbrug i forbindelse med projekt "Green Cities":

- Vi beskytter de boringsnære områder og grundvandsdannende oplande.
- Vi nedbringer vandforbruget i kommunen og påviser en årlig reduktion med henblik på at opnå:
 - Et gennemsnitligt forbrug pr. borger på 100 liter/døgn i 2015.
 - En reduktion i vandforbruget i de kommunale bygninger på 25 % i 2020 i forhold til 2010.
 - Et ledningstab fra vandværkerne på maksimalt 5 % i 2020.

(kilde: Allerød kommune)

Vi har p.t. et max. ledningstab på under 1 % - så langt så godt.

Vi håber vores forbrugere også ønsker at bidrage til mindre vandspild og henviser til de gode råd og vaner, der er beskrevet på hjemmesiden under menupunktet "vandspild".

Det er et uvurderligt gode at bo i et land, hvor man har så godt drikkevand som vi har i Danmark. Det må vi sammen værne om.

Spørgsmål: Hvad med et okkerfilter?

Svar: Filtrene på vandværket sænker indholdet af jern og mangan i vandet, men desværre kommer det væsentligste bidrag til farvetallet fra humus i vandet. Det kan et okkerfilter ikke løse.

Spørgsmål: Hvornår skal stophanen motioneres?

Svar: Forbrugeren bør sikre, at en stophane på en privat grund altid er funktionsdygtig, men det anbefales, at en afprøvning sker om formiddagen mandag – torsdag, så Tage Bagger VVS kan tilkaldes, hvis der opstår brud eller hanen går i stykker. Tage Bagger VVS kan også oplyse om stophanens placering.

Formandens beretning blev godkendt af forsamlingen.

ad 3.

Vandværkets kasserer, Anette Stæhr, gennemgik det reviderede regnskab:

Udskudte udgifter giver anledning til et overskud, som delvis dækker underskuddet i 2012.

Vandforbruget daler fortsat, blandt andet fordi planteskolen lukkede. En udvikling som måske dæmpes, når der kommer 23 nye forbrugere der.

Spørgsmål: Hvad med vandværkets formue?

Svar: Bestyrelsen er opmærksom på, at vandværket ikke skal opbygge en stor formue, men det er nødvendigt at have et mindre beløb til dækning af ny boring og udskiftning af filtermasse.

Regnskabet blev godkendt

ad 4.

Der var ikke indkommet nogen forslag.

ad 5.

Kassereren fortalte, at bestyrelsen ikke ønskede stigende priser: grundtaksten bliver derfor fastholdt, mens kubikmeterprisen øges med 2 %. Forbrugerne bør være opmærksom på, at mere en halvdelen af vandprisen skyldes afgifter.

Takstbladet er netop blevet godkendt af Allerød Kommune.

Spørgsmål: Hvad dækker "ikke specificeret arbejde" over?

Svar: Det dækker over arbejde som bliver lavet efter regning i forbindelse med brud på ledningsnet, anboringsbøjler og stophaner.

Spørgsmål: Kan vi få et statusbudget næste år?

Svar: Det ses ikke som værende relevant for et vandværk.

Spørgsmål: Er gebyrerne ikke for små?

Svar: Jo, de dækker ikke de faktiske udgifter, men vandværket må desværre ikke hæve dem.

ad 6.

Kjel Bording Johansen, Søren Hvilshøj og Johnny Rossing blev genvalgt.
Som suppleant blev Erik Dreyer-Andersen genvalgt.

ad 7.

GBH revision A/S blev genvalgt.

ad 8.

Spørgsmål: Hvordan kan man se LOV's forsyningsområde?

Svar: På vandværkets hjemmeside findes et kort under "Kontakt".

Spørgsmål: Arbejder bestyrelsen på fornyelse?

Svar: Formanden svarede, at han var opmærksom på, at supplerung af bestyrelsen bør ske med yngre kræfter.

Formanden afsluttede generalforsamlingen med at takke for genvalg samt med et mindre traktement.

Formand
Kjel Bording Johansen

Dirigent & Referent
Dan Ingerslev