

Ordinær generalforsamling i Lynge Overdrev Vandværk a.m.b.a. d. 28.04.2021 kl. 19:30 virtuelt.

DAGSORDEN

1. Valg af dirigent
2. Beretning om det forløbne år forelægges til godkendelse
3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse
4. Behandling af indkomne forslag
5. Budget for det kommende år fremlægges
6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen
Følgende er på valg:
 - Kjel Johansen
 - Søren Hvilshøj
 - Johnny RossingFølgende suppleant er på valg:
 - Henning Mortensen
7. Valg af revisor
8. Eventuelt

Deltagere: 7 stemmeberettigede medlemmer (inkl. Bestyrelsen).

Formanden indledte generalforsamlingen med at byde velkommen og fortsatte herefter til pkt. 1 på dagsordenen.

1. Valg a dirigent

Søren Hvilshøj blev valgt og konstaterede at generalforsamlingen var rettidigt indkaldt i henhold til vedtægterne ved annoncering i Allerød Nyt og på hjemmesiden. Dirigenten gav herefter ordet til formand Kjel Bording Johansen.

2. Beretning om det forløbne år forelægges til godkendelse ved Kjel Bording Johansen

Velkommen til dette års generalforsamling, som vi har besluttet at gennemføre online, for at overholde vedtægternes tidsfrist. Dette har været annonceret i Allerød Nyt i uge 14 og 15 og nævnt på vores hjemmesides forside fra 11. april.

Som det er alle bekendt, har 2020 været meget anderledes på grund af diverse restriktioner, der har besværliggjort bestyrelsesarbejdet. Generalforsamlingen for 2019 blev afholdt på Musikskolen 1. september 2020 - udsat på grund af Covid 19.

Bestyrelsen har udover kontakt via mail og telefon afholdt 4 bestyrelsesmøder, heraf et enkelt som videokonference.

I starten af året fik vi henvendelse fra Farum Fjernvarmeværk, der ønskede at opføre et bæredygtigt fjernvarmeværk på Farremosen. Foreløbig skal dette levere varme til de nye industrier i Farremoseområdet. Der blev etableret en forsyningsledning, som deres egen entreprenør desværre gravede over kort tid efter – men dette blev naturligvis udbedret for deres regning.

Vandværkets ældre kompressor og affugter trængte til udskiftning, og der blev bestilt en ny støjsvag kompressor. Hegnet bag transformerstationen, som var den eneste del af hegnet, der manglede at blive udskiftet, er bragt i orden. Der er bestilt gartner til en gennemgående renovering på grunden (græs, træfældning og beskæring). Dette forventes udført, nu vejret tillader det.

I 2019 satte vi Boring 3 ud af drift, idet vi konstaterede et højere farvetal i denne boring i forhold til de øvrige 3 boringer. I 2020, mens Boring 3 var ude af drift, blev der udtaget en vandprøve til analyse, som desværre viste sig at indeholde spor af pesticiderne DMS og BAM. Vores laboratorie DONS glemte på uforklarlig vis at meddele både os og kommunen om analyseresultatet, og det var først da Allerød Kommune ved en tilfældighed opdagede laboratorieresultatet, at vi blev

opmærksomme på problemet. Vi holdt et krisemøde med DONS, som lovede at det ikke ville kunne ske igen og vi må tilføje, at det da heller aldrig er sket tidligere. Vi har drøftet med DONS og forskellige andre, og det er desværre ikke ualmindeligt at vandkvalitet bliver forandret i borerer som ikke er drift. I samråd med kommunen valgte bestyrelsen at foretage forskellige tiltag til at sikre vandkvaliteten fremover – også selvom den pågældende Boring 3 ikke var i drift og således ikke havde påvirket drikkevand udpumpet til vores forbrugere.

I første omgang blev Boring 3 efterset med video, men videoen identificerede ikke nogen utætheder. Vi havde allerede tidligere igangsat renovering af alle borerer med nye pumpehuse, hvilket bl.a. skal sikre bedre mod nedsivning af overfladenært vand langs forerøret, sikre mere hygiejniske forhold og bedre arbejdsvilkår. Alle pumpehuse er nu etablerede.

Efter renovering af pumpehus på Boring 3 blev denne renpumpet, og vi fik udtaget endnu en vandprøve. Der var stadig svage spor af DMS vel at bemærke under grænseværdien for drikkevand. I samme ombæring analyserede vi råvandet i de øvrige borerer, og nu fandt vi også i Boring 4 svage spor af DMS. DMS menes at stamme fra tidligere tiders brug af svampegift i træbeskyttelse og maling og er desværre fundet i mange borerer rundt om i landet. De målte værdier i vores råvand er som nævnt en del under drikkevands-kravene, og vi har ikke på noget tidspunkt haft problemer med at overholde kravene til afgang af vand fra vandværket. I samråd med kommunen ansås det med de svage spor af pesticider ikke for kritisk at blande dele af råvand fra de berørte borerer med vand fra de øvrige borerer, hvorfor Boring 3 igen er sat i drift.

Der renoveres fortsat stophaner efter behov for at undgå brud. Tage Bagger VVS står for tilsyn og daglig drift af vandværket og vi takker for det fortsatte gode samarbejde.

Bortset fra en kort pause da restriktioner krævede det, kører vi fortsat vores drive-by aflæsninger af vandmålere. Det har dog været nødvendigt at erindre forbrugerne om, at de fortsat skal holde øje med deres vandforbrug for at undgå vandspild i forbindelse evt. ukendte utætheder på ejendommen. Så det vil jeg igen i år også gøre opmærksom på her på generalforsamlingen. Bedste og mest enkle råd er at tjekke sin måler, når man er sikker på der ikke er forbrug i huset – så skal der ikke være bevægelse i tallene! Vores vandpris er ikke den værste udgift i et sådan tilfælde, det er vandafledningsafgiften til kommunen, der er størst. Jeg plejer også at nævne vandets hårdhed, som er mellem 13°dH - 15°dH. Husk at al vigtig information og mange gode råd kan findes på vores hjemmeside www.lyngeoverdrevvand.dk, som også er stedet hvor vi i tilfælde af brud løbende informerer.

Vi afholdt i juni et ekstraordinært bestyrelsesmøde med baggrund i en henvendelse fra kommunen om eventuel opstilling af brandhane til Farremosens nye erhvervsområde. Vi gjorde opmærksom på at dette ville kræve en ny forsyningsledning til området for at sikre store mængder vand i en sådan akut situation. Et berammet møde blev aflyst af kommunen, og vi ikke har hørt fra kommunen siden. På samme bestyrelsesmøde drøftede bestyrelsen henvendelse fra SCT om fremtidigt vandbehov til deres byggeri. Deres henvendelse var dog alene en indledende henvendelse, så vi kontaktede dem derfor og bad om tegninger og mere udførlige beskrivelser af forventet forbrug. I skrivende stund er dette endnu ikke modtaget. Et af de forventede forbrug er til vask af lastbiler, hvor de af forvaltningen er blevet bedt om at udtænke et genbrugsvaskeanlæg – dette forventes der svar på inden sommer 2021.

Vi holdt i januar et møde med kommunen om indsatsplaner for vandværket. Kommunen har hyret en rådgiver, som arbejder på en indsatsplan for hvert af kommunens vandværker. I den forbindelse drøftedes også eventuelle gamle forureninger i området, som kunne påvirke vores fremtidige vandindvinding. Vi har ikke landbrugsområder indenfor vores indsatsområde, men der er jo mange villahaver. Vi foreslog derfor kommunen, at vi løbende informerer vores forbrugere på forskellig vis. Vi vil derfor gerne benytte denne lejlighed til at opfordre alle til ikke at bruge ukrudtsmidler, insektgifte, myregifte, svampe-gifte, mos-gifte eller andre giftstoffer på udendørs arealer, da pesticidrester, som siver ned til grundvandet selv i meget små mængder kan ødelægge vores drikkevand. Desuden er det kritisk at bruge gifte på terrasser, da der ikke findes muldlag, som kan nedbryde pesticiderne, men derimod grus som øger nedsivningshastigheden til vores grundvand.

Årets sidste bestyrelsesmøde havde planlægning af generalforsamlingen på dagsordenen samt årets bestyrelsesseminar i september, der dog måtte aflyses grundet Covid 19.

Igen i år har vi i efteråret haft besøg af 8. klasser fra Kratbjergskolens Ravnsholt afd. i forbindelse med deres emneuge om vand. Vandværket er denne dag pyntet op med diverse instruktive plancher fra DONS og eleverne får en gennemgang af vandværket, ser borerer og får gode spareråd om vandforbrug. Da vand fra hanen er både billigere og bedre end købevand, får de også en bæredygtig

drikkedunk med hjem der er fremstillet af sukkerrør og derfor ikke smager af plastic. Det er altid en fornøjelse at møde vores unge forbrugere og dette initiativ indgår også som en del af vores input til førnævnte indsatsplan i form af information i lokalsamfundet. Vi tror på, at børnene er gode til at fortælle deres forældre, at de ikke må anvende gift på terrassen eller i haven.

Økonomien i Vandværket er fortsat god, men vi er meget opmærksomme på de kommende store investeringer i forbindelse med Farremosen og de løbende udskiftninger af den ældste del af vores forsyningsnet.

Udover de store nye erhvervs-kunder er udstykningen Ved Lerbakken i fuld gang, her ser vi dog tydeligt, at også kommunen har været ramt under Covid 19, da byggetilladelse lader vente på sig. Til november i år er det 36 år siden jeg sammen med en håndfuld andre overtog ansvaret for værkets drift og vedligeholdelse. Det har været en spændende opgave at vækste fra de dengang 865 forbrugere til de nuværende ca. 1050 og sørge for at vandværket står fuldt up-to date på al moderne teknik. Vi har i årenes løb fået sammensat en god og aktiv bestyrelse, og det er derfor med ro i sjælen, jeg har planlagt at fortsætte i bestyrelsen en valgperiode mere og i løbet af valgperioden overdrage formandskabet til Søren Hvilshøj, der udover at være formand for Foreningen af Vandværker i Danmarks Region Øst, har en solid viden om alt der har med vand at gøre. Til slut blot tak for ordet.

Beretningen herefter godkendt

3. Det reviderede regnskab forelægges til godkendelse ved kasserer Anette Stæhr

Vandværkets kasserer, Anette Stæhr, gennemgik det reviderede regnskab. Vandværket opererer efter "hvile i sig selv" princippet. Dette princip giver en årlige "over- eller underdækning". I 2020 har vi haft en større underdækning end budgetteret. Dette skyldes primært mindre solgt vand end budgetteret samt større udgifter til drift.

Kassereren fortalte, at de mange penge i banken giver en stor renteudgift. Vi må gerne have en større formue, blot der er lavet en plan for den.

Johnny Rossing takkede kassereren for gennemgangen af regnskabet, samt for at passe godt på finanserne.

Regnskabet blev herefter godkendt.

4. Behandling af indkomne forslag

Ingen forslag modtaget.

5. Budget for det kommende år fremlægges

Budget blev gennemgået. Priser er reguleret med nettoprisindekset, ligesom honorarer til bestyrelsen. Desuden er investeringsplanen revideret.

Takstbladet for 2021 blev gennemgået. Det er godkendt af kommunen og kan ses på hjemmesiden fra 29. april 2021.

6. Valg af medlemmer og suppleanter til bestyrelsen

Følgende er på valg:

Kjel B. Johansen (genvalgt)

Søren Hvilshøj (genvalgt)

Johnny Rossing (genvalgt)

Følgende suppleant er på valg:

- Henning Mortensen

Bestyrelsen foreslår Lasse Drobek Mejdahl (Sydkæret 2) som suppleant. Han blev valgt. Den hidtidige suppleant Henning Mortensen blev takket for sin indsats.

7. Valg af revisor

Bestyrelsen foreslog GBH som har revideret de seneste års årsregnskaber.

GBH blev genvalgt som revisor.

Johnny Rossing nævnte, at det er godt at have denne eksterne revisor, og kassereren supplerede med at nævne, at hun var meget glad for samarbejdet med Gitte Andersen hos GBH.

8. Eventuelt.

Søren Hvilshøj bemærkede, at det var sjovt at gennemføre generalforsamlingen virtuelt, men håbede, at vi kunne gennemføre generalforsamlingen fysisk næste år.

Formanden afsluttede generalforsamlingen med en tak til dirigenten og tilføjede, at det var godt, at det kunne lade sig gøre at afvikle generalforsamlingen virtuelt.

Formand

Kjel Bording Johansen

Dirigent

Søren Hvilshøj

Referent

Erik Dreyer-Andersen